



Tjänsteutlåtande

Återrapportering angående utveckling av S:t Johannes församlingshus

ANSVARIG ENHET

MALMÖ PASTORAT

DATUM

2026-05-25

MÖTESINSTANS

MALMÖ PASTORAT - KYRKOFULLMÄKTIGE 2026-2029

SAMMANTRÄDESDATUM

2026-06-03.

DAGORDNINGSNUMMER

14

TYP AV ÄRENDE

Information

HANDLÄGGARE

Helén Persson

ÄRENDENUMMER

P 2026-0059

Beslutsförslag

Kyrkofullmäktige beslutar

Att lägga informationen till handlingarna

Ärendebeskrivning

En utredning har gjorts om hur Svenska kyrkan Malmö själva kan nyttja S:t Johannes församlingshem. Denna landade i att S:t Johannes församling kan använda byggnaden som nav för församlingen. Ett inriktningsbeslut behöver fattas för att fastslå att det är i denna riktning arbetet med fastigheten ska gå.

Ärendet har varit uppe till fastighetsberedning 260211 då konstaterades att utredningen om att eventuellt omvandla församlingshemmet till bostäder har avslutats.

En utredning om alternativa användningar av församlingshemmet har därefter genomförts och presenterats.

Ett alternativ är att använda det som nav för S:t Johannes församling, men ytterligare utredning behövs för att fastställa behoven av ombyggnad och kostnaderna för en sådan, något som kan göras inom ramen för investeringsbudgeten. Fastighetsutskottet föreslog att kyrkorådets arbetsutskott föreslår kyrkorådet att ta ett inriktningsbeslut angående användningen av S:t Johannes församlingshem.

Ärendet var därefter uppe vid kyrkorådets arbetsutskott den 23 mars och arbetsutskottet föreslog då att kyrkorådet fattar beslut om ett inriktningsbeslut angående användningen av S:t Johannes församlingshem.

Ärendet var därefter uppe vid kyrkorådets sammanträde den 13 april och kyrkorådet beslutade att fatta ett inriktningsbeslut enligt förslaget.

Se protokollsutdraget som är bilagt ärendet.

Barnkonsekvensanalys gjordes inför beslut i Kyrkorådet

Bakgrund/överväganden

Enligt Lokalförsörjningsplanen skulle församlingshemmet utredas för att omvandlas till bostäder. Denna ombyggnad visade sig vara svår att genomföra ekonomiskt. I stället beslutade kyrkorådet att utreda följande alternativ:

1. S:t Johannes församlingens nav (administrativt centrum för församlingen) placeras i byggnaden.
2. Diakonicentrum placeras i byggnaden tillsammans med del av församlingens verksamhet.



Tjänsteutlåtande

Utredningen är gjord och presenterad för församlingsherden och Diakonicentrums chef. Slutsatsen ifrån denna presentation är att byggnaden lämpar sig väl som nav för församlingen (alternativ 1 ovan). För att kunna arbeta vidare med alternativ 1 behövs ett inriktningsbeslut om att flytta församlingens nav till byggnaden.

Ytterligare utredningar behöver påbörjas och omfatta:

- Planlösning och genomförbarhet för församlingens verksamhet
- Studie i hur S:t Johannes kyrka ytmässigt/funktionsmässigt kan komplettera församlingshemmet
- Yta som eventuellt kan hyras ut till annan verksamhet
- Bedöma kostnaden för ombyggnation/renovering.

När dessa utredningar är gjorda tas ärendet upp i kyrkorådet igen för vidare beslut.